

# СОВЕТ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «МОГОЧИНСКОЕ»

## РЕШЕНИЕ

27 июля 20223 года

№257

г. Могоча

### Об утверждении размера платы за жилищные услуги на территории городского поселения «Могочинское» на период с 01.08.2023 года по 01.08.2024 года.

В соответствии со ст.ст. 154, 156, 157.1, 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, с Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 г. № 491 «Об утверждении правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», учитывая, что собственниками жилых помещений не принято решение о размере платы за содержание и ремонт жилых помещений, в связи с чем, размер платы для собственников устанавливается по ценам и ставкам за содержание и ремонт жилого помещения за 1 кв.м. в месяц, устанавливаемым органами государственной (муниципальной) власти на очередной календарный год, на основании скорректированных экономическим отделом администрации городского поселения «Могочинское», предоставленных управляющей компанией тарифов, руководствуясь Уставом городского поселения «Могочинское», Совет городского поселения «Могочинское» **решил:**

1. Утвердить размер платы за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме и размер платы за пользование жилым помещением (платы за найм) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилого помещения муниципального жилищного фонда городского поселения «Могочинское» согласно приложению №1.
2. Определить размер платы за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме жилищного фонда городского поселения «Могочинское» для собственников и пользователей помещений согласно Приложению №2.
3. Направить настоящее решение главе городского поселения «Могочинское» для подписания и обнародования в информационно-коммуникационной

сети «Интернет», на официальном сайте администрации городского поселения «Могочинское» админмогоча.рф.

4. Настоящее решение распространяет своё действие с 01.08.2023 года
5. Настоящее решение подлежит опубликованию в газете «Могочинский рабочий»

Председатель Совета городского поселения «Могочинское»



А.А.Алешков

Глава городского поселения «Могочинское»



Н.А.Веко.

**Размер платы для нанимателей за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме и размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) по договорам социального найма и договорам найма жилого помещения государственного или муниципального жилищного фонда городского поселения «Могочинское».**

№ п/п	Степень благоустройства	Размер платы за 1 м <sup>2</sup> общей площади жилого помещения в месяц, руб.
		с 01.08.2023 года
1	Размер платы за найм	
1.1	Благоустроенные жилые дома с горячим водоснабжением (К-1)	8,54
1.2	Благоустроенные жилые дома без горячего водоснабжения (К-0,8)	7,09
2	Размер платы за содержание и текущий ремонт	
2.1	Благоустроенные жилые дома с горячим водоснабжением (К-1)	31,76
2.2	Благоустроенные жилые дома без горячего водоснабжения (К-0,8)	25,41

- размер платы является конечным.

**Размер платы за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме жилищного фонда городского поселения «Могочинское» для собственников и пользователей помещений, которые не приняли решение на общем собрании об установлении размера платы за помещение**

№ п/п	Степень благоустройства	Размер платы за 1 м <sup>2</sup> общей площади жилого помещения в месяц, руб.
		с 01.08.2023 года
1.1	Благоустроенные жилые дома с горячим водоснабжением (К-1)	31,76
1.2	Благоустроенные жилые дома без горячего водоснабжения (К-0,8)	25,41

- размер платы является конечным.

Прошито и  
пронумеровано  
*14.07.2023*  
( *четыре* )  
лист *4*

*А.А. Дешков*  
Председатель  
Совета

